Kolpingstadt Kerpen

Der Bürgermeister

Kolpingstadt Kerpen · Postfach 2120 · 50151 Kerpen

Hausadresse:
Kolpingstadt Kerpen
Amt 16 – Planen, Bauen,
und Umweltschutz
Jahnplatz 1
50171 Kerpen

Telefon (02237) 58-431
Telefax (02237) 58-274
Claudia.dieken@stadt-kerpen.de

Frau
Hedi Reintgen-Cremer
50170 Kerpen
Talstraße 5
~~50169 Kerpen~~

Bearbeiter(in)	Zeichen	Abteilung	Zimmer	Durchwahl	Datum
Dieken	Di	Abt. 16.1	231	58-431	04.08.2017

Neue Gewerbefläche für Buir - Ihr Schreiben vom 13.05.2017 – K50/17

Sehr geehrte Frau Reintgen-Cremer,

im letzten Ausschuss für Stadtplanung und Verkehr am 20.06.2017 wurde die zukünftige Baulandentwicklung im Ortsteil Buir behandelt. Als Ergebnis ist festzuhalten, dass mit der Baulandentwicklung „Blatzheimer Weg" das angrenzende Gewerbegebiet „Buir-Ost" mit in die Planung einbezogen werden soll. Das Gesamtprojekt wurde in die 1. Priorität eingestuft.

Für die geplante Erweiterung des EDEKA-Marktes in Buir ist eine landesplanerische Zustimmung der Bezirksregierung Köln für den heute schon großflächigen Einzelhandel erforderlich. Vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme der Bezirksregierung Köln wird entweder ein Änderungsverfahren für den Bebauungsplan BU 315 „Sondergebiet Steinweg" eingeleitet oder der entsprechende Bereich wird mit in die Planung des künftigen Bebauungsplanes „Blatzheimer Weg" einbezogen.

Freundliche Grüße

Dieter Spürck

Dieter Spürck